



ESTADO DO CEARÁ
GOVERNO DE MORADA NOVA

LEI Nº 1.609, DE 09 DE JANEIRO DE 2013.

Dispõe sobre a permuta de um terreno de propriedade do município de Morada Nova com um terreno de propriedade do Sr. Francisco Estenio Saraiva Maia e subsequente doação do mesmo ao Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia – Ceará que indica e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE MORADA NOVA. Faço saber que a Câmara Municipal de Morada Nova aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art.1º Fica o Chefe do Poder Executivo autorizado a fazer a permuta de um imóvel de propriedade do município de Morada Nova – CE localizado na Avenida Santos Dumont, bairro Julia Santiago, neste Município, com uma área total de 4.251,00 m² com um (01) imóvel de propriedade de Francisco Estenio Saraiva Maia, localizado na Avenida Santos Dumont de com área de 6.830,00 m² (seis mil, oitocentos e trinta metros quadrados). (cópias de plantas anexas)

§ 1.º O imóvel de propriedade do Município de Morada Nova - Ceará possui as seguintes dimensões e confrontações: ao Norte, possui um comprimento de 29,73 metros, limitando-se com o Aeródromo Municipal, localizado no bairro Julia Santiago; ao Sul, possui um comprimento de 71,03 metros, limitando-se com a Av. Santos Dumont, Bairro Júlia Santiago; ao Leste, possui um comprimento de 95,46 metros, limitando-se com o imóvel do Município de Morada Nova – Ceará; ao Oeste, possui um comprimento de 80,22 metros, limitando-se com a Av. Agostinho Chagas, Bairro Júlia Santiago, possuindo uma área de 4.252,00 m² (quatro mil, duzentos e cinquenta e dois metros quadrados);

§ 2.º O imóvel de propriedade do Sr. Francisco Estenio Saraiva Maia possui as seguintes Dimensões e confrontações: ao Norte, possui um comprimento de 108,67m (cento e oito metros e sessenta e sete centímetros), limitando-se com o Aeródromo Municipal, localizado no bairro Julia Santiago; ao Sul, possui um comprimento de 45,40 m (quarenta e cinco metros e quarenta centímetros), limitando-se com a Creche Proinfancia, localizada na Av. Santos Dumont, Bairro Júlia Santiago; ao Leste, possui um comprimento de 130,06 (cento e trinta metros e seis centímetros, limitando-se com o Departamento Estadual de Trânsito – DETRA/CE, localizado na Av. Santos Dumont; ao Oeste, possui um comprimento de 94,64 m (noventa e quatro



**ESTADO DO CEARÁ
GOVERNO DE MORADA NOVA**

metros e sessenta e quatro centímetros), limitando-se com terras do Sr. Francisco Estenio Saraiva Maia, localizado no Bairro Júlia Santiago, possuindo uma área total de 6.830,00m² (seis mil, oitocentos e trinta metros quadrados).

Art.2º Destina-se a permuta acima mencionada à ampliação do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia - Ceará.

Art.3º Após regularizada a permuta, fica o Chefe do Poder Executivo autorizado a fazer doação do imóvel adquirido a que se refere esta lei ao Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia – Ceará, para ampliação e criação de novos cursos universitários.

Art.4º Caso o Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia – Ceará não inicie o processo de ocupação da área no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, a mesma retornará ao patrimônio do Município.

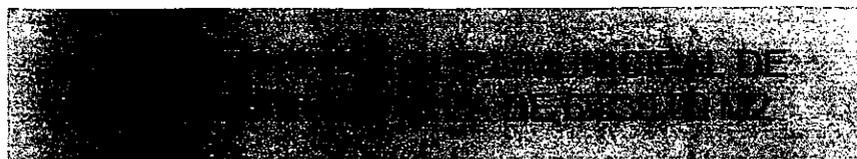
Art.5º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PAÇO DA PREFEITURA DE MORADA NOVA, em 09 de janeiro de 2013.


JOSÉ VANDERLEY NOGUEIRA
Prefeito Municipal

MEMORIAL DESCRITIVO

DE UM TERRENO



**LOCALIZAÇÃO: AVENIDA SANTOS DUMONT
BAIRRO JULIA SANTIAGO - MORADA NOVA - CE**

A handwritten signature or mark, possibly a stylized name or initials, enclosed in a circular scribble.

MEMORIAL DESCRITIVO

Apresentamos um memorial descritivo de um levantamento planimétrico realizado em um Terreno retangular de propriedade permuta Prefeitura Municipal de Morada Nova, situado à Avenida Santos Dumont, Bairro Julia Santiago, município de Morada Nova estado do Ceará.

O Terreno possui uma área Total de 6.830,00m².

O terreno faz limite:

AO NORTE: Com um comprimento de 108,67 m, Aeródromo Municipal localizado no Bairro Julia Santiago – Morada Nova, Ceará.

AO SUL: Com um comprimento de 45,40 m, com a Creche Proinfancia, localizado Avenida Santos Dumont, Bairro Julia Santiago.

AO LESTE: Com um comprimento de 130,06 m, com DETRAN/CE (Departamento Estadual de Trânsito), localizado Avenida Santos Dumont, Bairro Julia Santiago.

AO OESTE: Com um comprimento de 94.64 m, com terras do Sr. Francisco Estenio Saraiva Maia, CPF: 74094058-25 Bairro Julia Santiago – Morada Nova, Ceará.

Segue em anexo a planta baixa do Terreno nas escalas apresentadas.

Em face do exposto, colocamos-nos a inteira disposição para dirimir quaisquer dúvidas. Sem mais para o momento aproveitamos o ensejo para reiterar os protestos de respeito e consideração e, desse modo, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,

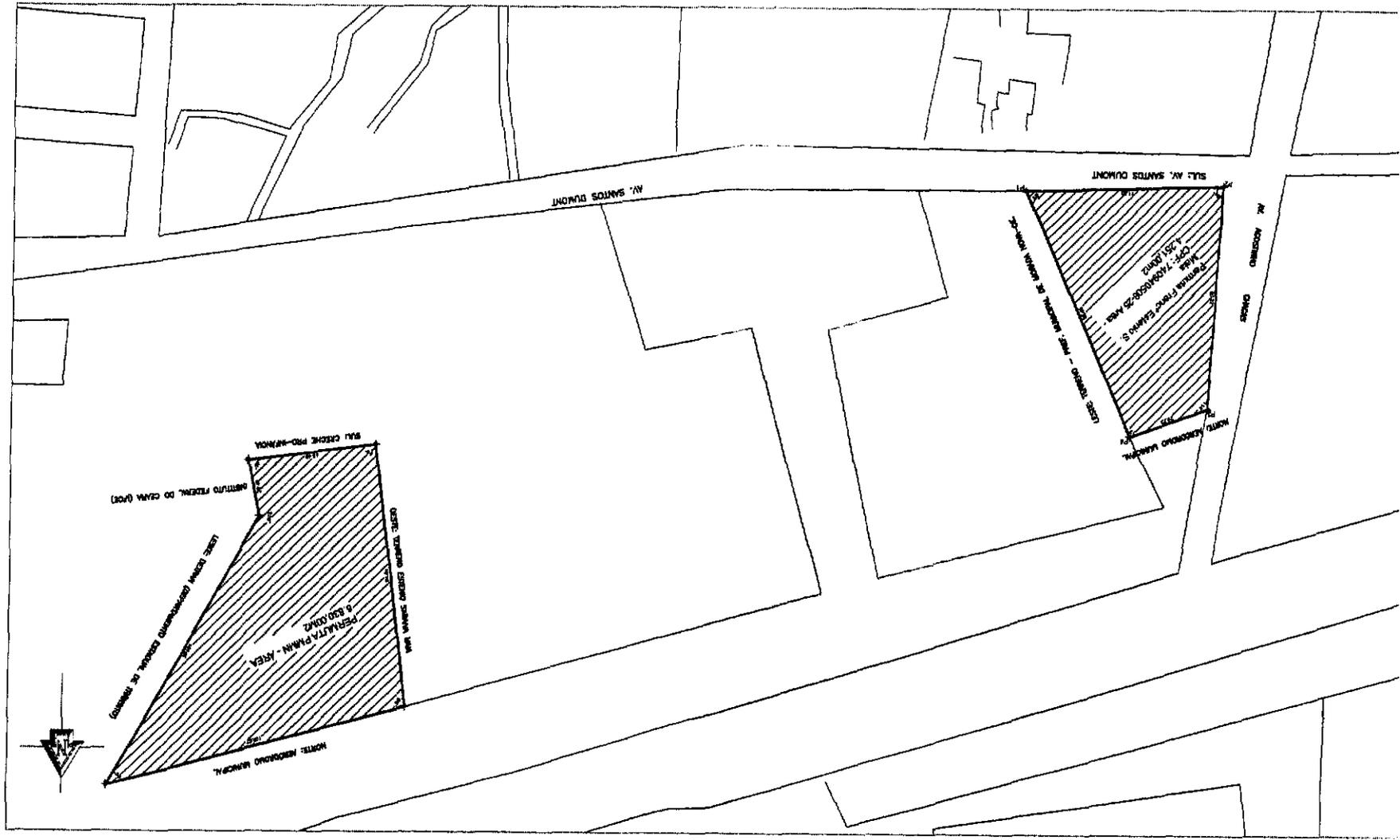


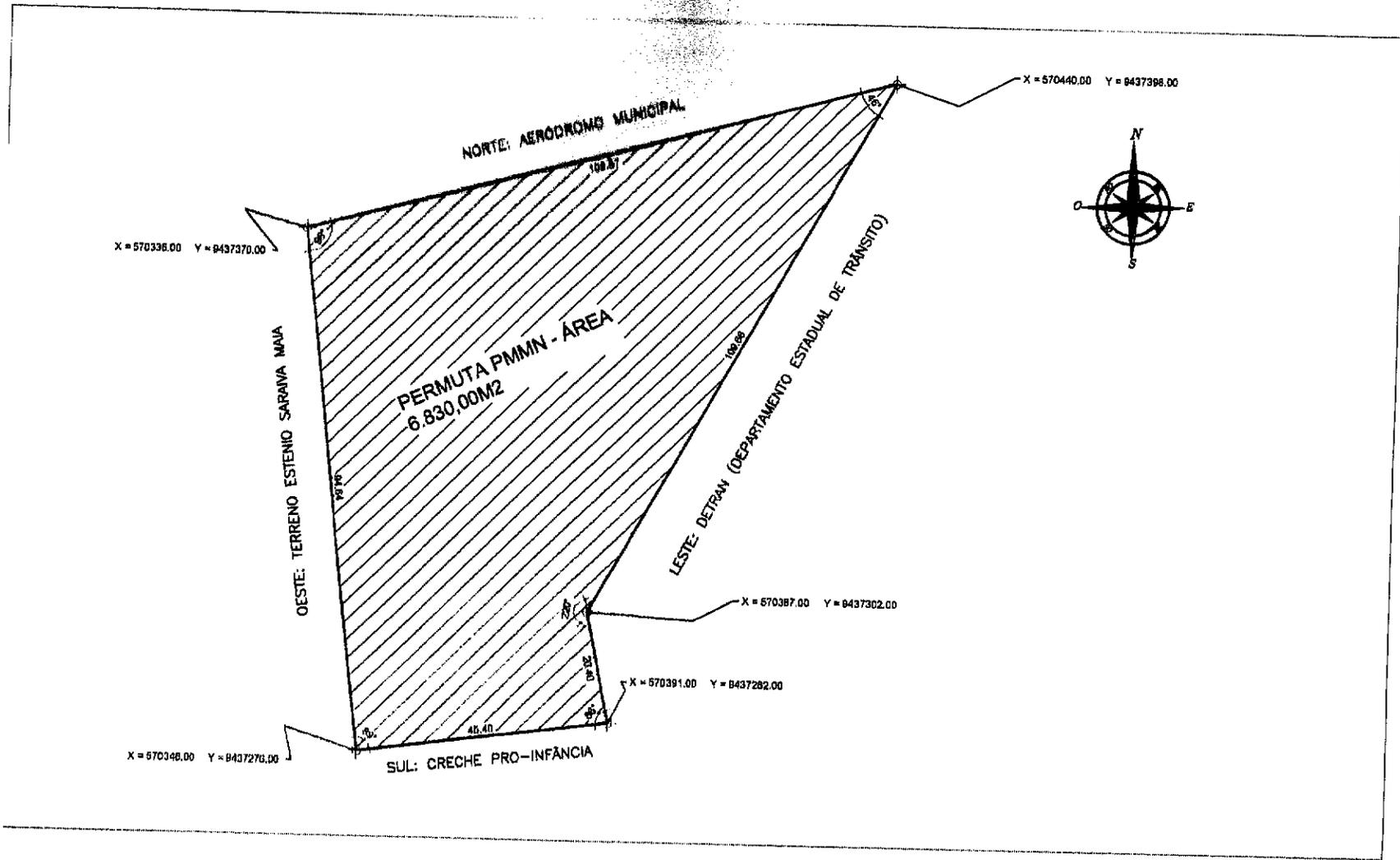


PLANTA BAIXA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1/1500

UNICA		Proprietário: Prefeitura Municipal de Eldorado Nova	
Plano: Planteira		End: Av. Santos Dumont - Morada Nova-Ce	
Data: Janeiro/2019		Escala: INDICADA	
Projeto: Equipe Técnica		Desenho: Equipe Técnica	
ARSENIO		COORDENADOR DO PROJETO	
10/01/2019		10/01/2019	

Planta Baixa de Situação





PLANTA PLANIMÉTRICA
ESCALA 1/150

Planta Planimétrica			
Proprietário: Permuta da Prefeitura Municipal de Morada Nova	Desenho:	Equipe Técnica	
End. Av. Santos Dumont - Morada Nova-Ce	Escala:	INDICADA	Prancho:
ARQUIVO C:\Documents and Settings\Desktop\Morada Nova JAN2013.dwg	Data:	Janeiro, 2013	UNICA

MEMORIAL DESCRITIVO

DE UM TERRENO



**LOCALIZAÇÃO: AVENIDA SANTOS DUMONT
BAIRRO JULIA SANTIAGO - MORADA NOVA - CE**

A handwritten signature or mark, possibly initials, located in the bottom right corner of the page.

MEMORIAL DESCRITIVO

Apresentamos um memorial descritivo de um levantamento planimétrico realizado em um Terreno de propriedade permuta do Sr. Francisco Estenio Saraiva Maia, CPF: 74094058-25, situado à Avenida Santos Dumont, Bairro Julia Santiago, município de Morada Nova estado do Ceará.

O Terreno possui uma área Total de 4.251,00m².

O terreno faz limite:

AO NORTE: Com um comprimento de 29,73 m, com Aeródromo Municipal, localizado no Bairro Julia Santiago – Morada Nova, Ceará.

AO SUL: Com um comprimento de 71,03 m, com a Avenida Santos Dumont, localizado Avenida Santos Dumont, Bairro Julia Santiago.

AO LESTE: Com comprimento 95,46 m com Terras Prefeitura Municipal de Morada Nova, localizado Avenida Santos Dumont, Bairro Julia Santiago S/Nº, – Morada Nova, Ceará.

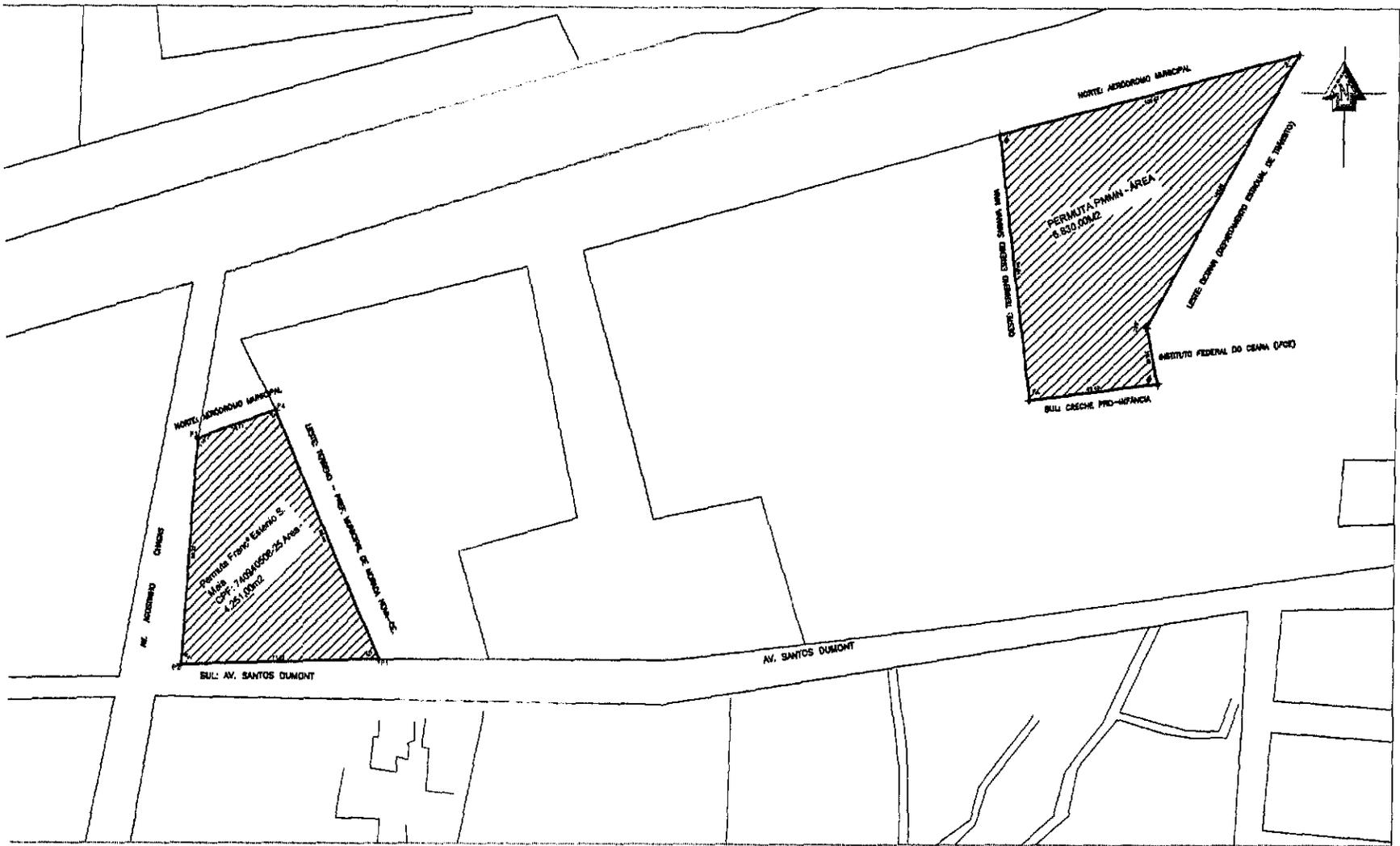
AO OESTE: Com um comprimento de 80,22 m, com a Avenida Agostinho Chagas, Bairro Julia Santiago.

Segue em anexo a planta baixa do Terreno nas escalas apresentadas.

Em face do exposto, colocamos-nos a inteira disposição para dirimir quaisquer dúvidas. Sem mais para o momento aproveitamos o ensejo para reiterar os protestos de respeito e consideração e, desse modo, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,



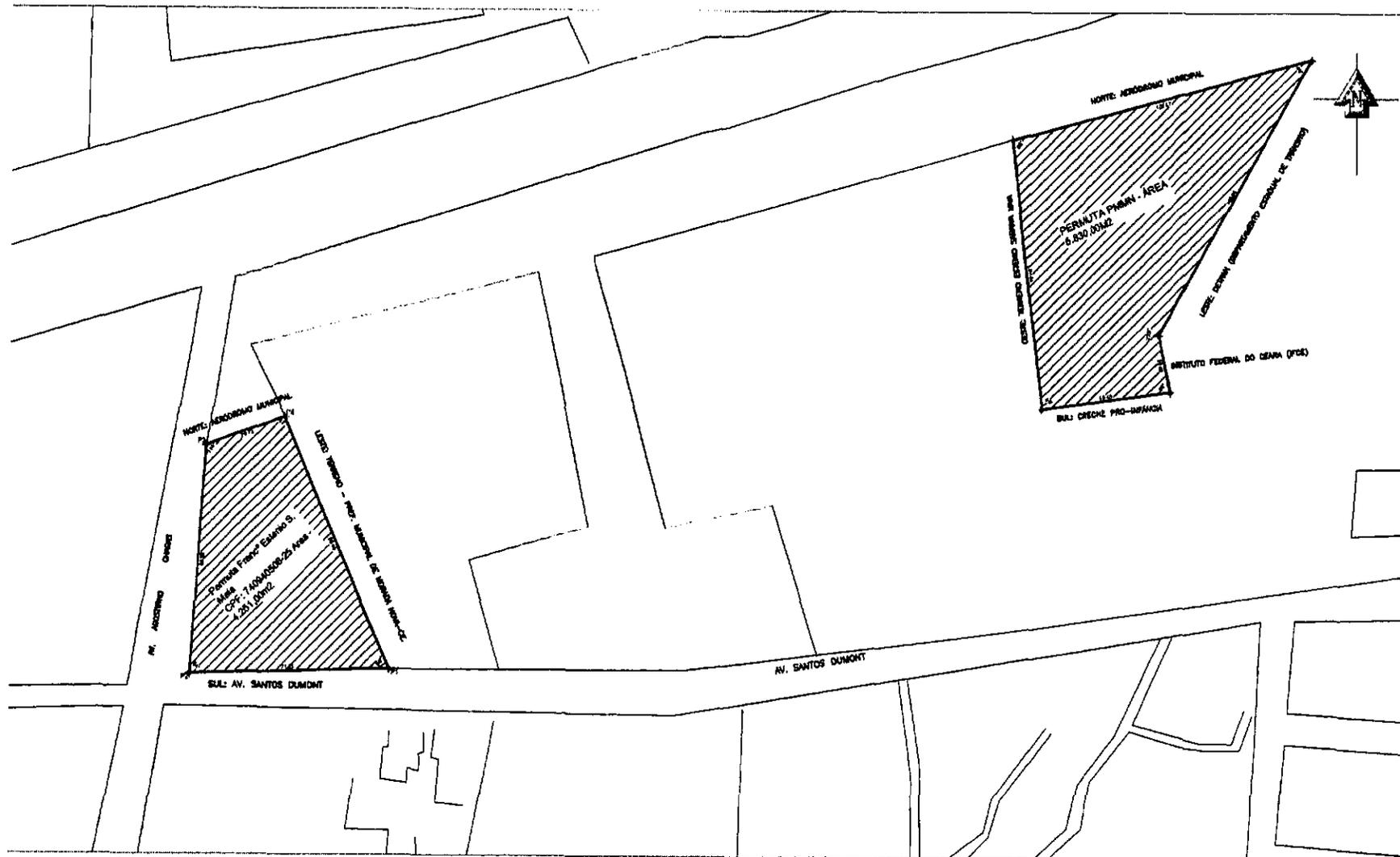


01 PLANTA BAIXA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1/1500



Planta Baixa de Situação

Proprietário: Permuta de Francisco Esteno Saraiva Maia	Desenho: Equipe técnica		
Encl. Av. Santos Dumont - Microrregião Nova-Ce	Escala: INDICADA	Francha: UNICA	
Arquiteto: Cátarina Maria de Castro das Neves JRM/CRB-PA	Data: Janeiro/2013		



PLANTA BAIXA DE SITUAÇÃO
 ESCALA 1/1500

[Handwritten signature]

Planta Baixa de Situação			
Proprietário: Fazenda de Francisco Estanislau Saraiva Ivalde	Desenho:	Equipe Técnica	
End. Av. Santos Dumont - Morada Nova Ce	Escala:	INDICADA	Prancha:
25/03/2019 Elaboração: Eng.º Sérgio da República, adn Mo-s JAN/2019.dwg	Data:	Janeiro/2019	UNICA